

Zmluva o dielo č. 40

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Čl. I.

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Obec: **Slovenské Kľačany**

Slovenské Kľačany č.66

991 02 Dolná Strehová

IČO: 00649406

DIČ: 2021296442

Kontaktná osoba: Mgr. Anna Mužíková – starostka obce

Mobil: 0908 225 266

E-mail: slovenskeklacany@zoznam.sk

Bankové spojenie: VÚB a.s. Veľký Krtíš

Číslo účtu IBAN : SK96 0200 0000 0000 1272 8402

/ďalej len "objednávateľ"/

Zhotoviteľ: Jozef Šaranko STEAM

Sídlo: **Železničná 6, 990 01 Veľký Krtíš**

Krajina: **Slovenská republika**

Zastúpený vo veciach:

zmluvných: **Jozef Šaranko**

technických: **Karol Csernus**

Mobil: 0903 178 632

IČO: 33 252 459

DIČ: 1020600988

Bankové spojenie: VÚB a.s., Novohradská 7, pobočka Veľký

Krtíš

Číslo účtu: 355843402/0200

IBAN: SK850200000000355843402

BIC: SUBASKBX

Výpis zo živnostenského registra: 610-1169

Čl. II.

Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo: „**Rekonštrukcia budovy spoločenského domu , výmena okien, dverí, rekonštrukcia vnútorných omietok a sociálneho zariadenia**“ na stavbe v obci **Slovenské Kľačany** , tak ako sú tieto práce špecifikované v položkovom rozpočte (cenovej ponuke), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.

Čl. III.

Termín zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne: od : 1.10.2018
Do : 31.10.2018

Čl. IV. Cena diela

1. Za zhotovenie diela zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi dohodnutú cenu, ktorá je špecifikovaná v rozpočte (cenovej ponuke), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Cena diela sa skladá:

Celková cena predmetu zmluvy bez DPH : 15 827,12 Euro
2 165,42 Euro

DPH 20 % : 3 165,42 Euro

Celková cena predmetu zmluvy s DPH : 18 992,54 Euro

2. Rozpočet je záväzný a dohodnuté ceny možno meniť iba na základe písomného dodatku odsúhlaseného obidvoma zmluvnými stranami za predpokladu dodržania zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní
3. Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov ŠRSR

Čl. V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela.
2. Platba bude realizovaná na základe vystavenej faktúry, ktorej podkladom bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok, po ukončení diela alebo jeho časti a prebratí diela alebo jeho časti objednávateľom.
3. Lehota splatnosti faktúr je 30 **dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Odsúhlasenie musí byť vykonané do 3 dní od predloženia faktúry, inak sa má za to, že objednávateľ s faktúrou súhlasí.

Čl. VI. Odovzdanie diela

1. Odovzdanie a ukončenie diela sa rozumie vydaním kolaudačného rozhodnutia .
2. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľ písomne, najmenej 5 pracovných dní vopred.
3. O odovzdaní diela bude spísaný spoločný zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela, t. j. rozsah zrealizovaných prác.
4. Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní, musí objednávateľ vytknúť (oznámiť) zhotoviteľovi už v zápise o prevzatí.
5. Pred odstránením vytknutých väd nie je objednávateľ povinný dielo alebo jednotlivé práce, opravy alebo úpravy prevziať a zaplatiť za ich vykonanie.

Čl. VII. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v rozsahu vykonaných prác v dĺžke 36 mesiacov od ich prevzatia objednávateľom.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:

- a) pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia diela zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania,
- b) pri omeškaní objednávateľa so zaplatením ceny za vykonanie diela po jeho prevzatí zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. IX. Osobitné dojednanie

1. Zhotoviteľ nesie plnú a výlučnú zodpovednosť za zdravie a jeho ochranu pri práci u pracovníkov ním poverených vykonávaním diela. Zhotoviteľ znáša všetky nároky týchto osôb vyplývajúce z pracovnoprávných a iných platných právnych predpisov.
2. Zhotoviteľ diela môže poveriť jeho vykonaním inú právnickú alebo fyzickú osobu. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č.453/2000 Z.z. od dňa prevzatia staveniska až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby.
4. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.

Čl. X. Doplnenie, zmena a zrušenie zmluvy

1. Túto zmluvu možno doplniť, meniť alebo ju zrušiť iba písomným dodatkom uzatvoreným na základe dohody zmluvných strán.

Čl. XI Osobitné podmienky plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC).
2. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

Čl. XI.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi SR
2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán za predpokladu, že uvedené nebude odporovať príslušným ustanoveniam zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní
3. Zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch z toho 2 pre objednávateľa, 2 pre zhotoviteľa
4. Účastníci prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, že si zmluvu prečítali a jej obsahu porozumeli, uzavierajú ju slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, nie v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu byť ňou bez výhrad viazaní ju podpisujú na všetkých jej štyroch rovnopisoch.

V SLOV. KRTOVO CH, dňa 21.8. 2018 Vo Veľkom Krtíši dňa 21.. 08. 2018

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

STAVMAL-Jozef Maslík

Stavba :Rekonštrukcia budovy spoločenského domu - Slovenské Kľačany

JKSO : Miesto : Slovenské Kľačany Zmluva č. Dňa : . . .

Odberateľ : Obec Slovenské Kľačany IČO : DIČ :
IČ DPH :

Dodávateľ : Jozef Šaranko STEAM Veľký Krtíš IČO : DIČ :
IČ DPH :

Projektant : IČO : DIČ :
IČ DPH :

1 M3 OP	18 993 EUR	za M3 OP	1 M	18 993 EUR	za M
1 M2 ZP	18 993 EUR	za M2 ZP			
1 M2 UP	18 993 EUR	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV :	6 928,67	2 775,55	9 704,22	6	Práce nadčas	
2	PSV :	4 430,40	1 041,92	5 472,32	7	Murárske výpomoc	
3	MCE :	650,58		650,58	8	Bez pevnej podlahy	
4	iné :				9		
5	Súčet :	12 009,65	3 817,47	15 827,12	10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby			D	ON - ostatné náklady :	
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce	
14				19		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :			20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

Rozpočet :		Spracoval :		E	Celkové náklady :	
		projektant, rozpočtár, cenár :		21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	15 827,12
Dátum :				22	DPH 20 % z :	3 165,42
				23		
Pečiatka :				24	Súčet riadkov 21 až 23 :	18 992,54
				F	Odpoveď, príloha	

Rekonštrukcia budovy spoločenského domu - Slovenské Kľačany

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

STAVMAL-Jozef Maslik

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
1	612421431	Oprava váp. omiet. vnút. stien štukových 30-50%	14,200	m2	26,40	374,88	
2	612462211	Podkladový nástrek vnút. stien Sanačný	63,750	m2	4,78	304,73	
3	612462221	Vnúťorná om. stien sanačný grund hr.3cm	63,750	m2	34,50	2 199,38	
4	612462222	Vnúťorná om. stien sanačná pucovka hr. 0,6cm	63,750	m2	26,50	1 689,38	
5	641991721	Osadenie rámov okien z plastov do 4 m2 s montážnou penou	4,000	kus	72,50	290,00	
6	642942721	Osadenie dverných zárubní plast. do 4 m2 s mont. penou	2,000	kus	115,00	230,00	
7	5534C2101	Dvere vchodové 1 kridlové plast. 80x202,5 cm	2,000	kus	835,00		1 670,00
8	611433140	Okno plastové 210x150 cm	1,000	kus	476,00		476,00
9	611433150	Okno plastové 125x103 cm	1,000	kus	205,00		205,00
10	611433170	Okno plastové 60x93 cm	2,000	kus	119,00		238,00
11	648991111	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. do 20 cm - vonkajšie	4,550	m	23,02	104,74	
12	648991113	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. nad 20 cm - vnútorné	4,550	m	13,42	61,06	
13	5534C2507	Parapeta vonkajšia hliníková šir.260 mm biela	4,550	m	23,00		104,65
14	6119A0202	Parapeta vnútorná plastová šir.250 mm biela	4,550	m	18,00		81,90
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :			8 029,72	EUR		5 254,17	2 775,55
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
15	968072356	Vybúranie drev. okenných rámov zdvojených a dverí do 4 m2	8,680	m2	25,40	220,47	
16	978021191	Otlčenie vnút. omietok stien	97,950	m2	7,95	778,70	
17	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	4,643	t	19,90	92,40	
18	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	4,643	t	6,32	29,34	
19	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	4,643	t	18,30	84,97	
20	979131410	Poplatok za ulož.a znešk.stav.sute na urč.sklád. -z demol.vozoviek "O"-ost.odpad	4,643	t	24,00	111,43	
21	998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	9,840	t	36,30	357,19	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			1 674,50	EUR		1 674,50	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			9 704,22	EUR		6 928,67	2 775,55
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE							
725 - Zariaďovacie predmety							
22	725110811	Demontáž záchodov splachovacích s nádržou	1,000	súbor	15,20	15,20	
23	725112300	Záchodová misa z diturvitu kompletná, štandardná kvalita	1,000	súbor	161,00	161,00	
24	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	1,000	súbor	13,47	13,47	
25	725212200	Umývadlo z diturvitu so zápach. uzáv. štandardná kvalita	1,000	súbor	79,50	79,50	
26	725821300	Batéria umývadlová stojanková G 1/2 štandardná kvalita na SV	1,000	súbor	50,00	50,00	
725 - Zariaďovacie predmety spolu :			319,17	EUR		319,17	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

STAVMAL-Jozef Maslík

Konštrukcia budovy spoločenského domu - Slovenské Kľačany

Inštrukcia budovy spoločenského domu - Slovenské Kľačany						
Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
					Montáž	Dodávka
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :				319,17	EUR	319,17
76 - KONŠTRUKCIE						
766 - Konštrukcie stolárske						
7 766661112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. do 0,8m	3,000	kus	26,50	79,50	
8 611627940	Dvere vnútorné plné 60x197 cm	3,000	kus	56,00		168,00
766 - Konštrukcie stolárske spolu :				247,50	EUR	79,50 168,00
76 - KONŠTRUKCIE spolu :				247,50	EUR	79,50 168,00
77 - PODLAHY						
771 - Podlahy z dlaždíc keramických						
29 771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300	4,950	m2	52,90	261,86	
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :				261,86	EUR	261,86
776 - Podlahy povlakové						
30 776521230	Lepenie povlakových podláh plast. + prípr. podkladu	63,790	m2	29,50	1 881,81	
31 284122480	Podlahovina PVC štandard 1500x2,0	63,790	m2	13,70		873,92
776 - Podlahy povlakové spolu :				2 755,73	EUR	1 881,81 873,92
77 - PODLAHY spolu :				3 017,59	EUR	2 143,67 873,92
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE						
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek						
32 781441118	Montáž obkladov vnút. keramických	23,550	m2	45,40	1 069,17	
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :				1 069,17	EUR	1 069,17
784 - Maľby						
33 784451911	Opr. maľba zmes prášk. 1 far. dvojn. s obrús. miest. do 3,8m	275,720	m2	2,97	818,89	
784 - Maľby spolu :				818,89	EUR	818,89
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :				1 888,06	EUR	1 888,06
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :				5 472,32	EUR	4 430,40 1 041,92
PRÁCE A DODÁVKY M						
M21 - 155 Elektromontáže						
34 210140503	Svietidlo stropné neónové	7,000	kus	92,94	650,58	
M21 - 155 Elektromontáže spolu :				650,58	EUR	650,58
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :				650,58	EUR	650,58
Za rozpočet celkom :				15 827,12	EUR	12 009,65 3 817,47