

ZMLUVA O DIELO

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **COSTRUO spol. s r.o.**
Sídlo: Parný mlyn č. 5142, 984 01 Lučenec
IČO: 31588794
DIČ: 2020465018
IČ DPH: SK2020465018
Zápis: v OR OS Banská Bystrica odd.: Sro, vl. Č. 1315/S
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Lučenec
Číslo účtu: 2685557459/0200
Zastúpený: Ing. Jozef Princz, konateľ firmy

(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

1.2. Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Slovenské Kľačany**
Sídlo: Slovenské Kľačany č. 66, 991 02 Dolná Strehová
IČO: 00649406
DIČ: 2021296442
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Veľký Krtíš
Číslo účtu: 12728402/0200
Zastúpený: Mgr. Anna Mužíková

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

zastúpenie vo veciach stavebno- technických:

INPER, s.r.o., štatutárny zástupca: Ing. Tömöl Juraj
tel. č. 047/4333088, mobil: 0905622934
e-mail : inper@inper.sk
(ďalej len „**Stavebný dozor**“);

- 1.3. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "**Zmluva**");

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je

- 2.1.1. záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo – zateplenie spoločenského domu v obci Slovenské Kľačany (ďalej len „**Dielo**“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe projektovej dokumentácie – Zvýšenie energetickej efektívnosti spoločenského domu obce Slovenské Kľačany (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“) vypracovanej Ing. arch. Žofiou Tóthovou v júni 2015 (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“), a

- 2.1.2. záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.
- 2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác **podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy**.
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „**Naviac práce**“).
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Keďže Objednávateľ má záujem financovať realizáciu Diela aj z rozpočtov Európskej únie, sa Zmluvné strany dohodli, že termín začatia realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa určí Objednávateľ jednostranným písomným vyhlásením adresovaným Zhotoviteľovi, ktoré Objednávateľ zrealizuje neodkladne po tom, ako bude jeho žiadosť o finančný príspevok z rozpočtov Európskej únie na financovanie realizácie Diela schválená a Zmluva o NFP nadobudne účinnosť.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas do 10 mesiacov od termínu určeného Objednávateľom podľa bodu 3.1. Zmluvy na začatie realizácie Diela.
- 3.3. Postupové (priebežné) termíny realizácie Diela môže Objednávateľ určiť po prerokovaní so Zhotoviteľom v harmonograme postupu prác. K postupovým termínom realizácie Diela bude v takom prípade v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny, ktoré je Zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie Diela.
- 3.4. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu. Je však v takom prípade povinný zaplatiť Zhotoviteľovi časť ceny, ktorá pripadá na práce už vykonané.

4. CENA DIELA

- 4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je .:

Cena bez DPH	129 899,80 EUR
DPH	25 979,96 EUR
Cena s DPH	155 879,76 EUR

Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady, najmä zameranie stavby, zriadenie staveniska, oploenie staveniska či iné bezpečnostné opatrenia a podobne.

- 4.2. **Fakturácia** a platenie jednotlivých prác a dodávok budú v zmysle dohody Zmluvných strán vykonávané vždy **po dokončení a prevzatí časti Diela v rozsahu minimálne 30% Diela**, resp. po dokončení a prevzatí 30% Diela od predchádzajúcej fakturácie. Faktúry budú vystavované na základe Zhotoviteľom predložených, Objednávateľom ako aj Stavebným dozorom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác na príslušnej časti Diela.